

保佐開始の裁判

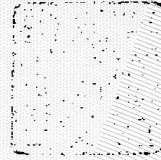
【裁判所】東京家庭裁判所
【事件の表示】平成12年（家）第 号
【裁判の確定日】平成14年4月9日
【登記年月日】平成14年4月18日
【登記番号】第 号

被保佐人

【氏名】
【生年月日】昭和17年
【住所】
【本籍】
【従前の記録】
【本籍変更日】平成17年3月9日
【登記年月日】平成26年4月8日
【変更前本籍】

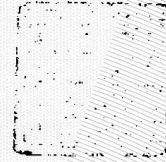
保佐人

【氏名】
【住所】
【選任の裁判確定日】平成14年4月9日
【登記年月日】平成14年4月18日
【代理権付与の裁判確定日】平成14年4月9日
【代理権の範囲】別紙目録記載のとおり
【登記年月日】平成14年4月18日
【代理権付与の裁判確定日】平成19年3月8日
【代理権の範囲】別紙目録記載のとおり
【登記年月日】平成19年3月13日



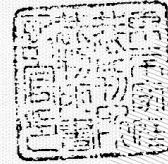
代理行為目録

- 1 別紙物件目録1記載の建物（■ビル）についての賃貸借条件の改定及び同建物の各種管理をなすこと
- 2 金融機関との間の金銭消費貸借契約の改定，解約，締結及び抵当権，根抵当権設定契約の締結，解約をなすこと
- 3 別紙物件目録2記載の土地について，借地人との間で，地代等の借地条件の改定をなし，更新をなすこと
- 4 ■株式会社の株主権を行使すること
- 5 ■株式会社に対し，本人所有の不動産の管理を委託すること
- 6 本人が営む個人事業について，雇用契約を締結すること
- 7 税務申告をなすこと
- 8 上記1ないし7の事項について，弁護士若しくは税理士に委任若しくは準委任すること



物 件 目 録 1

所 在	[REDACTED]		
家屋番号	[REDACTED]		
種 類	事務所・店舗		
構 造	鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根 9階建		
床面積	1階	133.23	平方メートル
	2階	137.45	平方メートル
	3階	139.91	平方メートル
	4階	139.91	平方メートル
	5階	139.91	平方メートル
	6階	139.91	平方メートル
	7階	139.91	平方メートル
	8階	139.91	平方メートル
	9階	139.91	平方メートル



物 件 目 録 2

- 1 所 在 [Redacted]
- 地 番 [Redacted]
- 地 目 宅地
- 地 積 355.50平方メートル
- 2 所 在 [Redacted]
- 地 番 [Redacted]
- 地 目 宅地
- 地 積 118.71平方メートル
- 3 所 在 [Redacted]
- 地 番 [Redacted]
- 地 目 宅地
- 地 積 108.60平方メートル

代理行為目録（追加）

（別紙）

代理行為目録

- 1 本人の不動産に関する取引（売却，担保権設定，賃貸，管理委託）
- 2 他人の不動産に関する（購入，借地）契約の締結・変更・解除
- 3 住居等の新築・増改築・修繕に関する請負契約の締結・変更・解除
- 4 預貯金に関する金融機関等との一切の取引（解約・新規口座の開設を含む。）
- 5 保険契約の締結・変更・解除
- 6 保険金の請求及び受領
- 7 定期的な収入の受領及びこれに関する諸手続（家賃，年金・障害手当金その他の社会保障給付）
- 8 定期的な支出を要する費用の支払及びこれに関する諸手続（公共料金，保険料，ローンの返済金）
- 9 本人の負担している債務の弁済及びその処理
- 10 介護契約その他の福祉サービス契約の締結・変更・解除及び費用の支払
- 11 要介護認定の申請及び認定に関する不服申立て
- 12 福祉関係施設への入所に関する契約（有料老人ホームの入居契約等を含む。）
の締結・変更・解除及び費用の支払
- 13 医療契約及び病院への入院に関する契約の締結・変更・解除及び費用の支払
- 14 税金の申告・納付
- 15 登記・登録の申請
- 16 以上の各事務の処理に必要な費用の支払
- 17 以上の各事務に関連する一切の事項

以 上

登記年月日 平成19年3月13日